

Orlando Greco

**MODELOS PRACTICOS
DE CONTRATOS Y
FORMULAS DE USO
CORRIENTE**

VALLETTA EDICIONES

1994

INDICE

I. MODELOS DE CONTRATOS LABORALES Y NOTIFICACIONES MAS USUALES

1. Contratos laborales	23
I. Modelo de contrato tipo de trabajo de tiempo determinado como medida de fomento del empleo ...	23
II. Modelo de contrato tipo de trabajo de tiempo determinado por lanzamiento de nueva actividad	25
III. Modelo de contrato tipo de práctica laboral para jóvenes	27
IV. Modelo de contrato tipo de trabajo - formación	29
V. Constancia de inscripción como desempleado	31
VI. Contrato de trabajo por temporada	32
VII. Contrato de trabajo a plazo fijo	34
VIII. Contrato de trabajo eventual	36
IX. Extinción de contrato de trabajo	38
2. Notificaciones y comunicaciones más usuales. Modelos	40
I. Comunicaciones vinculadas con la suspensión de ciertos efectos del contrato de trabajo	40
a) Notificación mediante telegrama de ausencia por enfermedad	40
b) Notificación mediante telegrama de presentación de certificado médico	40
c) Notificación mediante telegrama justificando inasistencias	40
d) Notificación mediante telegrama de ausencia por accidente o enfermedad	41
e) Notificación mediante telegrama de ausencia por enfermedad	41
f) Notificación mediante telegrama de suspensión de vacaciones por enfermedad o accidente	41
g) Certificado médico	41
h) Notificación de licencia por servicio militar	42

II.	Comunicaciones vinculadas con el trabajo de los menores	42
	a) Notificación del representante legal del menor adjuntando el certificado de aptitud física	42
	b) Notificación del representante legal de haber recibido la libreta de ahorro	43
III.	Comunicaciones vinculadas con el trabajo de mujeres	43
	a) Notificación del embarazo mediante telegrama	43
	b) Notificación del embarazo solicitando verificación mediante telegrama	44
	c) Notificación mediante telegrama de presentación de certificado	44
	d) Notificación mediante telegrama de concurrir a exámenes médicos	44
	e) Notificación mediante telegrama del plazo correspondiente a la licencia por maternidad	45
	f) Notificación mediante telegrama del uso de la opción	45
	g) Notificación del uso de la opción	45
	h) Notificación de la expiración del período de excedencia	46
IV.	Comunicaciones vinculadas con la extinción del contrato de trabajo	46
	a) Notificación ante abandono de tareas mediante telegrama	46
	b) Notificación ante reiteración a reintegrarse a sus tareas mediante telegrama	46
	c) Notificación de rechazo a despido mediante telegrama	47
	d) Notificación por falta de asignación de tareas mediante telegrama	47
	e) Notificación ante la prohibición a ingresar al establecimiento mediante telegrama	47
	f) Notificación ante despido verbal mediante telegrama	47
	g) Notificación de impugnación del preaviso mediante telegrama	48
	h) Notificación de impugnación del preaviso por causas diversas mediante telegrama	48
	i) Notificación del preaviso cursado por el trabajador mediante telegrama	48

j) Notificación de despido mediante telegrama	48
k) Notificación de renuncia al empleo mediante telegrama	49
l) Notificación de preaviso	49
m) Notificación de preaviso mediante telegrama	49
n) Notificación de aceptación de la renuncia mediante telegrama	50
ñ) Notificación de fijación de licencia diaria mediante telegrama	50
o) Notificación de preaviso por finalización del contrato a plazo fijo mediante telegrama	50
p) Notificación de suspensión por causas de fuerza mayor mediante telegrama	50
q) Notificación de suspensión por causa no imputable mediante telegrama	51
r) Notificación de rechazo a una suspensión mediante telegrama	51
s) Notificación de suspensión	51
t) Notificación de rechazo a una suspensión mediante telegrama	52
u) Notificación de apercibimiento	52
v) Notificación a iniciar los trámites jubilatorios	53
w) Notificación solicitando certificado de trabajo	53
x) Certificado de empleo	54
V. Comunicaciones vinculadas con distintos tipos de licencias, vacaciones y autorizaciones	54
a) Notificación al empleado comunicando su período de vacaciones	54
b) Notificación al empleador del período de vacaciones ante omisión de otorgamiento	55
c) Notificación al empleador de haber gozado las vacaciones	56
d) Notificación al empleador justificando ausencia	56
e) Notificación al empleador solicitando autorización para faltar	57
f) Notificación al empleador para informar la causa de una llegada tarde	57
g) Solicitud para rendir examen	58
h) Certificado de examen	58
i) Notificación de fallecimiento de un familiar	59
j) Notificación de nacimiento de un hijo	59
k) Notificación de solicitud de licencia por matrimonio	59

l) Solicitud de otorgamiento de licencia sin goce de sueldo	60
m) Denegación a la solicitud de licencia sin goce de sueldo	60
n) Notificación otorgando franco compensatorio	61
ñ) Notificación tomando franco compensatorio	61
o) Notificación solicitando autorización de salida	62
VI. Comunicaciones vinculadas con modificaciones laborales	62
a) Notificación de reducción de horario y salario	62
b) Notificación de rechazo a la reducción horaria y salarial mediante telegrama	63
c) Notificación de cambio de sección o departamento	63
VII. Comunicaciones vinculadas con la transferencia del contrato de trabajo	64
a) Aceptación de transferencia del contrato de trabajo	64
b) Notificación mediante telegrama de rechazo a la modificación de tareas en la transferencia de contrato de trabajo	64
VIII. Diversos tipos de modelos	65
– Formulario 119. Autónomos	65
– Formulario 120. Régimen Nacional de Obras Sociales	66
– Formulario 123. Empleadores	67
– Modelo de parte diario de inasistencia	68
– Modelo de pedido de informe laboral	68
– Modelo de planilla de horario (Ley 11.544)	69
– Modelo de solicitud de empleo	69
– Notificación al trabajador respecto a la presentación de una declaración jurada	70
– Presentación de la declaración jurada al empleador	70
– Solicitud de rúbrica del libro del art. 52 de la Ley de Contrato de Trabajo	71
II. FERIAS Y EXPOSICIONES	
1. Modelo de invitación	75
2. Modelo de reglamento	78
3. Ofrecimiento de servicios para una exposición	93
III. MODELOS DE CERTIFICACIONES, INFORMES ESPECIALES Y DICTÁMENES	
1. Certificaciones	97

I.	De aportes en especie	97
II.	De ingresos personales de un director	98
III.	De monto de ventas	99
IV.	De saldo de una cuenta a cobrar	99
V.	De ingresos personales	100
VI.	De manifestación de bienes	101
2.	Informes especiales	102
I.	Sobre incremento de capital	102
II.	Sobre cambio de fecha de cierre de ejercicio	103
III.	Sobre escisión de sociedades	104
IV.	Sobre cambio de sede social	105
V.	Informe especial sobre confección de estados de situación en contrato de colaboración empresaria preparado a requerimiento de la I.G.J.	106
3.	Dictámenes del auditor	107
I.	Opinión favorable sin salvedades	107
II.	Con abstención de opinión	108
III.	Con salvedad indeterminada	110
4.	Anexo - Resolución técnica 7	113
	Primera parte	113
	Segunda parte	115
	1. Introducción	115
	2. Normas de auditoría en general	117
	3. Normas sobre auditoría externa de información contable	119

IV. RESOLUCIONES TECNICAS 8 y 9 E INDICES DE ANALISIS CONTABLE

1.	Resolución técnica 8. Normas generales de exposición contable	139
I.	Parte primera	139
II.	Parte segunda	142
	Capítulo I: Introducción	142
	Necesidad de información contable útil	142
	Objetivo	142
	Modelo contable y normas contables profesionales	143
	Estructura	143
	Principales innovaciones	143
	Antecedentes	144

Capítulo II: Normas comunes a todos los estados	
contables	145
Alcance	145
Modelo contable	145
Estados básicos	146
Estados complementarios	146
Información comparativa	147
Modificación de la información de ejercicios	
anteriores	147
Síntesis y flexibilidad	148
Información complementaria	148
Capítulo III: Estado de situación patrimonial o balance	
general	148
Contenido	148
Clasificación de activos y pasivos en corrientes y	
no corrientes	149
Fraccionamiento de los rubros	151
Pautas para la clasificación de los rubros	151
Partidas de ajuste de la valuación	151
Compensación de partidas	152
Modificación de la información de ejercicios	
anteriores	152
Capítulo IV: Estado de resultados	152
Contenido	152
Ajustes de resultados de ejercicios anteriores	154
Capítulo V: Estado de evolución del patrimonio neto	154
Contenido	154
Modificación de la información de ejercicios	
anteriores	155
Capítulo VI: Estado de variación del capital corriente o	
de origen y aplicación de los fondos	156
Estados alternativos	156
Contenido	156
Modificación de la información de ejercicios	
anteriores	158
Información comparativa	158
Capítulo VII: Información complementaria	159
Contenido	159

Descripción de la información a incluir	159
Aspectos formales	162
2. Resolución técnica 9. Normas particulares de exposición contable para entes comerciales, industriales y de servicios	163
I. Parte primera	163
II. Parte segunda	165
Capítulo I: Introducción	165
Normas generales y particulares	165
Objetivo	166
Estructura	166
Antecedentes	166
Capítulo II: Normas comunes a todos los estados contables	167
Alcance	167
Modelo	168
Síntesis y flexibilidad	168
Capítulo III: Estado de situación patrimonial	168
Activo	168
Pasivo	170
Participación de terceros sobre el patrimonio de empresas controladas	170
Patrimonio neto	170
Capítulo IV: Estado de resultados	170
Alternativa de segregar los componentes financieros implícitos contenidos en las cuentas de resultados e informar los resultados financieros y por tenencia en detalle	171
Alternativa de segregar los componentes financieros implícitos contenidos en las cuentas de resultados e informar los resultados financieros y por tenencia con grado variable de detalle	173
Alternativa de no segregar los componentes financieros implícitos contenidos en cuentas de resultados	173
Capítulo V: Estado de evolución del patrimonio neto	173
Aportes de los propietarios	174

Resultados acumulados	174
Capítulo VI: Información complementaria	174
Composición y evolución de los rubros	174
Criterios de valuación	177
Aspectos formales	177
Capítulo VII: Modelo de estados contables.	
Encabezado	178
Estado de situación patrimonial	179
Alternativa "A". Componentes financieros implícitos significativos. Resultados financieros y por tenencia. Informados en detalle	180
Alternativa "B". Componentes financieros implícitos significativos. Resultados financieros y por tenencia. Informados con grado variable de detalle	181
Alternativa "C". Componentes financieros implícitos significativos. Resultados financieros y por tenencia. Informados en conjunto	182
Estado de evolución del patrimonio neto	183
Alternativa "A". Estado de variaciones del capital corriente. Método directo	184
Alternativa "B". Estado de variaciones del capital corriente. Método indirecto	186
Alternativa "C". Estado de origen y aplicación de fondos. Método directo	188
Alternativa "D". Origen y aplicación de fondos. Método indirecto	189
2. Indices de análisis contable	191
I. Indices económicos	192
a) Punto de equilibrio o de cobertura	192
b) Coeficiente marginal de seguridad	192
c) Índice de eficiencia entre producción real y estimada	192
d) Índice de eficiencia entre producción real y óptima	193
e) Índice de nivel medio de salarios	193
f) Índice de utilidad bruta sobre ventas	193
g) Índice de utilidad neta sobre ventas	194
h) Índice de utilidad bruta sobre costo de ventas	194
i) Índice de utilidad neta sobre costo de ventas	194
j) Índice de utilidad neta ordinaria sobre costo de ventas	194

	k) Índice de tendencia de la rentabilidad	195
	l) Índice de rentabilidad del patrimonio neto o capital propio	195
	m) Índice de rentabilidad del patrimonio neto ajustado por inflación	195
	n) Índice de Dupont	196
	f) Índice de gastos de publicidad sobre ventas	196
	o) Índice de gastos de fabricación sobre costo de producción	197
	p) Índice de utilidad de la inversión permanente ajustado por inflación	197
II.	Indices financieros	197
	a) Efecto palanca o Leverage	197
	b) Índice de liquidez corriente	198
	c) Índice de liquidez ácida o seca	199
	d) Índice de liquidez a largo plazo	199
	e) Índice de autonomía financiera	199
	f) Índice de solvencia	200
	g) Índice de endeudamiento total	200
	h) Índice de pagos diferidos	200
	i) Índice de financiación de los activos inmovilizados	200
III.	Indices de rotación	201
	a) Índice de rotación de deudores por ventas	201
	b) Índice de rotación de proveedores	201
	c) Índice de rotación de inventarios	202
	d) Índice de rotación del inventario de productos en proceso de elaboración	202
	e) Índice de rotación del activo corriente sobre ventas	203
	f) Índice de rotación del inventario sobre capital corriente	203
	g) Índice de rotación del ciclo productivo	204
	h) Índice de rotación del ciclo productivo de la orden de trabajo	204
IV.	Indices patrimoniales	205
	a) Índice de inmovilización del activo fijo sobre el activo total	205
	b) Índice de inmovilización del activo fijo sobre el patrimonio neto	205
	c) Índice de inmovilización de créditos sobre el activo total	206

V. TRANSFERENCIA DE AUTOMOTORES

1. Instrucciones y sugerencias para realizar la transferencia de un automotor usado	209
I. Sugerencias	209
II. Verificar el vehículo	209
III. Trámite ante el Registro Seccional	209
2. Boleto de compraventa de un automotor usado	210
3. Recibo de seña	212
4. Recibo de venta de vehículo usado	212
5. Recibo de la entrega de la documentación de un automotor	214
6. Consignación de automotor para su venta	215
7. Responsabilidad civil	216
8. Formularios	218

VI. MUTUALES

1. Trámite de inscripción de una mutual en el Registro de Mutualidades	225
I. Requisitos	225
II. Modelo tipo de solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Mutualidades y autorización para funcionar como entidades mutuales	226
III. Modelo de acta constitutiva de la Asociación Mutual sugerido por el ente de aplicación	227
IV. Modelo de estatuto para mutuales	231
V. Pautas para confeccionar los reglamentos de servicios	248
a) Modelo de reglamento del servicio de vivienda	249
b) Modelo de reglamento del servicio de ahorro mutual con número determinado de asociados	254
c) Modelo de reglamento del servicio de ayuda económica mutual	257
VI. Nómina de socios asistentes a la asamblea constitutiva	268
VII. Nómina de los integrantes del Consejo Directivo y Junta Fiscalizadora	271
VIII. Declaración jurada	272
IX. Declaración patrimonial	273
X. Nómina de los servicios que presta	274

VII. TARJETAS DE CREDITO

1. Adhesión del comerciante	277
2. Contrato entre el emisor y el usuario	289

VIII. AHORRO PREVIO POR GRUPOS CERRADOS PARA FINES DETERMINADOS	
1. Solicitud de adhesión	303
IX. MEDIANERIA	
1. Muros medianeros	335
I. Principales aspectos legales	335
II. Boleto de compraventa de muro medianero	338
X. CARTA DE INTENCION AL F.M.I.	
Carta de intención	343
XI. FACTURACION, REGISTRACION Y FACTURA CONFORMADA	
1. Facturación y registración. Resolución 3419/91	349
Título I. Emisión de comprobantes	349
c) Requisitos y formalidades	349
d) Documentación relativa al traslado y entrega de productos, remitos, guías, etc.	355
e) Identificación de facturas o documentos equivalentes clases "A", "B", "C". Talonarios por separado	356
f) Sistema computarizados, electrónicos	358
g) Situaciones especiales	360
Titulo II. Registración	362
a) Sujetos obligados	362
b) Libros o registros a utilizar	363
c) Datos que deben contener la registración	363
d) Modalidad de la registración. Situaciones especiales	365
e) Plazos para registrar	365
II. Resolución 3434/91	366
a) Operaciones de exportación	366
b) Notas de débito y/o crédito. Comprobantes alternativos	367
III. Resolución 3445/91	367
IV. Modelos de comprobantes, facturas, remitos y recibos	371
V. Resolución 3803/94	380
2. Factura conformada	391
I. Régimen legal	391
Ley. 24.064	391

Resolución 3511/92	393
XII. TURISMO	
1. Agentes de viajes	399
I. Inscripción en el Registro de Agentes de Viajes	399
A. Primera etapa	399
Solicitud de permiso precario	399
B. Segunda etapa	405
Solicitud de licencia provisoria	405
C. Tercera etapa	423
Solicitud de licencia definitiva	423
2. Asistencia integral del viajero	425
I. Modelo	425
3. Anexo normas legales básicas vinculadas con el turismo ...	431
I. Convención internacional relativa al contrato de viaje	431
II. Ley 18.829	441
III. Decreto 2182/72	446
XIII. PERMUTA	
1. Permutación	461
I. Concepto	461
II. Contrato de permutación	461
III. Permutación de inmuebles y saldo en efectivo	462
IV. Cláusulas especiales	465
XIV OBLIGACIONES NEGOCIABLES Y DEBENTURES	
1. Obligaciones negociables	469
I. Principales aspectos legales	469
II. Modelo de obligaciones negociables no convertibles en acciones	471
III. Modelo de obligaciones negociables convertibles en acciones	472
2. Debentures	478
I. Concepto y clases	478
II. Modelo de contrato de fideicomiso	479
III. Registración contable	480
XV. CONTRATOS COMERCIALES	
1. Compraventa mercantil	483
I. Concepto	483
II. Contrato de compraventa mercantil	483
2. Contrato de demolición y venta	485

3. Consignación	486
I. Concepto. Derechos y obligaciones. Liquidación	486
II. Contrato de consignación	487
4. Franchising	489
I. Concepto. Elementos. Beneficios	489
II. Contrato de franchising	490
5. Contrato de depósito de cosas muebles	492
XVI. ACTUACION PROFESIONAL E INDIVIDUALIZACION DE LIBROS	
1. Convenio de asistencia técnica	497
2. Individualización de libros	504
3. Ejercicio profesional	507
XVII. LOCACION	
1. Locación de cosas muebles	511
I. Concepto	511
II. Contrato de locación de cosas muebles	511
2. Locación de servicios	513
I. Concepto	513
II. Contrato de locación de servicio	514
3. Locación de inmuebles	515
I. Garantía comprada	515
II. Formulario Nº 5	517
III. Sistema de garantía	517
IV. Plazos en la locación de inmuebles	519
V. Inquilinos inscriptos en el IVA	520
XVIII. MUTUO	
1. Mutuo	525
I. Concepto. Normas legales	525
II. Contrato de mutuo dinerario	526
XIX. COMODATO	
1. Comodato	531
I. Concepto	531
II. Contrato de comodato de inmueble	531
III. Contrato de comodato de rodado	533
XX. NOTAS Y PRESENTACIONES ANTE LA DGI	
1. Cambio de domicilio	537
I. Domicilio ante la DGI	537

II. Comunicación de cambio de domicilio	539
2. Solicitud de anticipos sistema opcional	539
3. Solicitud de ampliación de plazo	544
4. Solicitud de repetición por pago en exceso	545
5. Modelo de certificación de información a ser presentada por beneficiarios del régimen de promoción industrial ante la D.G.I.	546
6. ANEXO. Dependencias de la D.G.I.	547
XXI. DONACIONES	
1. Donación	561
I. Contrato de donación	561
II. Boleto de donación de inmueble	562
III. Cláusulas especiales	563
XXII. AGRUPACIONES EMPRESARIAS	
1. Uniones transitorias de empresas	567
I. Concepto	567
II. Contrato de unión transitoria	567
2. Colaboración empresaria	569
I. Concepto	569
II. Contrato de colaboración empresaria	570
DECRETO 114/93	573